

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» (в ред. Областного закона Ленинградской области от 24.12.2020 №144-оз):

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:14:1102001:458, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение, ЗАО «Кипень», у дер.Большие Горки, в части изменения максимального процента индивидуальной жилой застройки с 20% до 25 %..