АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2019 № 1788/19

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации», в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (№ 52-8219/2019-0-1 от 14.11.2019), администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

постановляет:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению 1.
3. Утвердить состав Согласительной комиссии согласно приложению 2.
4. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Положением о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению 1 к настоящему постановлению, регулируются постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 N 178 "Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований".
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области А.Р.Гасанова.

Глава администрации А.О. Кондрашов

УТВЕРЖДЕНО:
постановлением администрации
муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области
от 13.12.2019 № 1788/19
(приложение 1)

ПОЛОЖЕНИЕ
о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Общие положения

1.1. Согласительная комиссия создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – Проект).

1.2. Согласительная комиссия является органом, уполномоченным принимать решения по вопросам, отнесённым к её компетенции.

1.3. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации», а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.4. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

1.5. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.5.1. Представители согласующих органов Правительства Ленинградской области, направивших заключения об отказе в согласовании Проекта;

1.5.2. Представители администрации и Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, Совета депутатов муниципального образования Оржицкого сельского поселения.

1.5.3. Представители разработчика Проекта (с правом совещательного голоса).

1.6. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.7. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты её создания.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика Проекта, другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовали не менее половины списочного состава.

2.4. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, имеют право оформить особое мнение, которое приобщается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать Проект без внесения в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, – в случае если в процессе работы Согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать Проект с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;

в) согласовать Проект при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании Проекта с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в Комитет градостроительной политики Ленинградской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, подготовленный для утверждения Проект, завизированный всеми представителями согласующих органов, вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, подготовленный для утверждения Проект с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов;

в) при принятии решения, указанного в подпункте «в» пункта 2.8. настоящего Положения, подготовленный для утверждения Проект с внесёнными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, и материалы в текстовой форме и в виде карт по выделенным из проекта несогласованным вопросам.

К указанным документам может прилагаться план согласования несогласованных вопросов путём подготовки предложений о внесении в Проект соответствующих изменений после утверждения этих документов;

г) при принятии решения об отказе в согласовании Проекта, не согласованный Проект, заключение об отказе в согласовании Проекта, материалы в текстовой форме и в

виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный протокол заседания Согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

УТВЕРЖДЕН:
постановлением администрации
муниципального образования
Ломоносовский муниципальный
район Ленинградской области
от 13.12.2019 № 1788/19
(Приложение 2)

СОСТАВ
согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту изменений в генеральный план муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Члены комиссии:

Кондрашов Алексей Олегович	- глава администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, председатель Согласительной комиссии;
Гасанов Ахад Раджаб-оглы	- заместитель главы администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, заместитель председателя Согласительной комиссии;
Климович Наталья Ивановна	- заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительной деятельности администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области - главный архитектор администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район;
Глазунова Лидия Петровна	- глава местной администрации муниципального образования Оржицкое сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (по согласованию);
Синюкова Ольга Владимировна	депутат Совета депутатов Оржицкого сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (по согласованию);
Куприянова Олеся Васильевна	- ведущий специалист по архитектуре МО Ломоносовский муниципальный район, секретарь Согласительной комиссии.
Тимченко Александр Сергеевич	- генеральный директор ООО «Тальвег» (по согласованию)

Представители органов исполнительной власти Ленинградской области:

- комитета по природным ресурсам Ленинградской области (по согласованию);

- комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области (по согласованию);

- комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (по согласованию);

- комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области (по согласованию);

- комитета по культуре Ленинградской области (по согласованию);

- Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (по согласованию);

- комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области (по согласованию);

- управления Ленинградской области по транспорту (по согласованию).