



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2023 года № 274

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Ропшинское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии в части подготовки проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в отношении муниципальных образований Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Низинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пениковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение и Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 19.06.2023, состав и порядок деятельности которой, утвержден постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 14.09.2022 № 1526/22 (с изменениями) (далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 22.03.2024 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – проект) в части изменения границ территориальной зоны садоводческих и огороднических товариществ на землях сельскохозяйственного назначения (ТСХ.1-2) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 47:14:1212003:1124, 47:14:1212003:1125, 47:14:1212003:364, 47:14:1212003:531, 47:14:1212003:300, 47:14:1212003:306, 47:14:1212003:295, 47:14:1212003:294, 47:14:1212003:293, 47:14:1212003:305, 47:14:1212003:638, 47:14:1212003:639, 47:14:1212003:640, 47:14:1212003:641, 47:14:1212003:533, 47:14:1212003:532, 47:14:1212003:281, 47:14:1212003:321, 47:14:1212003:371, 47:14:1212003:372, 47:14:1212003:460, 47:14:1212003:467, 47:14:1212003:448, 47:14:1212003:751, 47:14:1212003:449, 47:14:1212003:175, 47:14:1212003:1132, 47:14:1212003:1133, 47:14:1212003:1134, 47:14:1212003:1135, 47:14:1212003:161, 47:14:1212003:235, 47:14:1212003:208, 47:14:1212003:215,

47:14:1212003:534, 47:14:1212003:361, 47:14:1212003:354, 47:14:1212003:236, 47:14:1212003:237, 47:14:1212003:253.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. подготовку материалов проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2. направление проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

2.3. доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2.4. направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. направление в комиссию и заявителям копий настоящего распоряжения;

3.2. подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

3.3. проверку и направление проекта главе муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту;

3.4. подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

4.1. опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

4.2. опубликование приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5 Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в

государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложен на председателя Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

Председатель комитета

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'И.Я. Кулаков', written in a cursive style.

И.Я. Кулаков