



**Администрация Ломоносовского муниципального района  
Ленинградской области**

ул. Владимирская, д.19/15 г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412  
тел./ факс 8 (812) 423-00-30

**Комиссия**

**по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0225001:9, площадью 795 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, тер. СНТ «Ижора», улица Ижорская, земельный участок 22**

1. **Дата оформления заключения о результатах общественных слушаний – 23 декабря 2024 г.**

2. **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

- проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0225001:9, площадью 795 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, тер. СНТ «Ижора», улица Ижорская, земельный участок 22 (далее – Проект решения);

- схема планировочной организации земельного участка;

- ситуационный план размещения земельного участка на местности.

3. **Количество участников публичных слушаний: 4 человека.**

4. **Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний по Проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0225001:9, площадью 795 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, тер. СНТ «Ижора», улица Ижорская, земельный участок 22, от 23 декабря 2024 года.

5. **Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

Предложения и замечания по Проекту решения от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступили.

Предложения и замечания по Проекту решения от иных участников публичных слушаний не поступили.

**6. Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по Проекту решения проведены на основании постановления главы Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 26.11.2024 №18 с соблюдением процедуры публичных слушаний, предусмотренной статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом положений статьи 39, Уставом Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, статьей 9 части 1 Правил землепользования и застройки муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденных Приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 14.05.2020 №26.
2. Информация по Проекту решения доведена до сведения жителей Пениковского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по Проекту решения считать состоявшимися.
4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Балтийский луч» и размещению на официальном сайте Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://lomonosovlo.ru/>).

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.Р. Гасанов

Л.П.Ерина