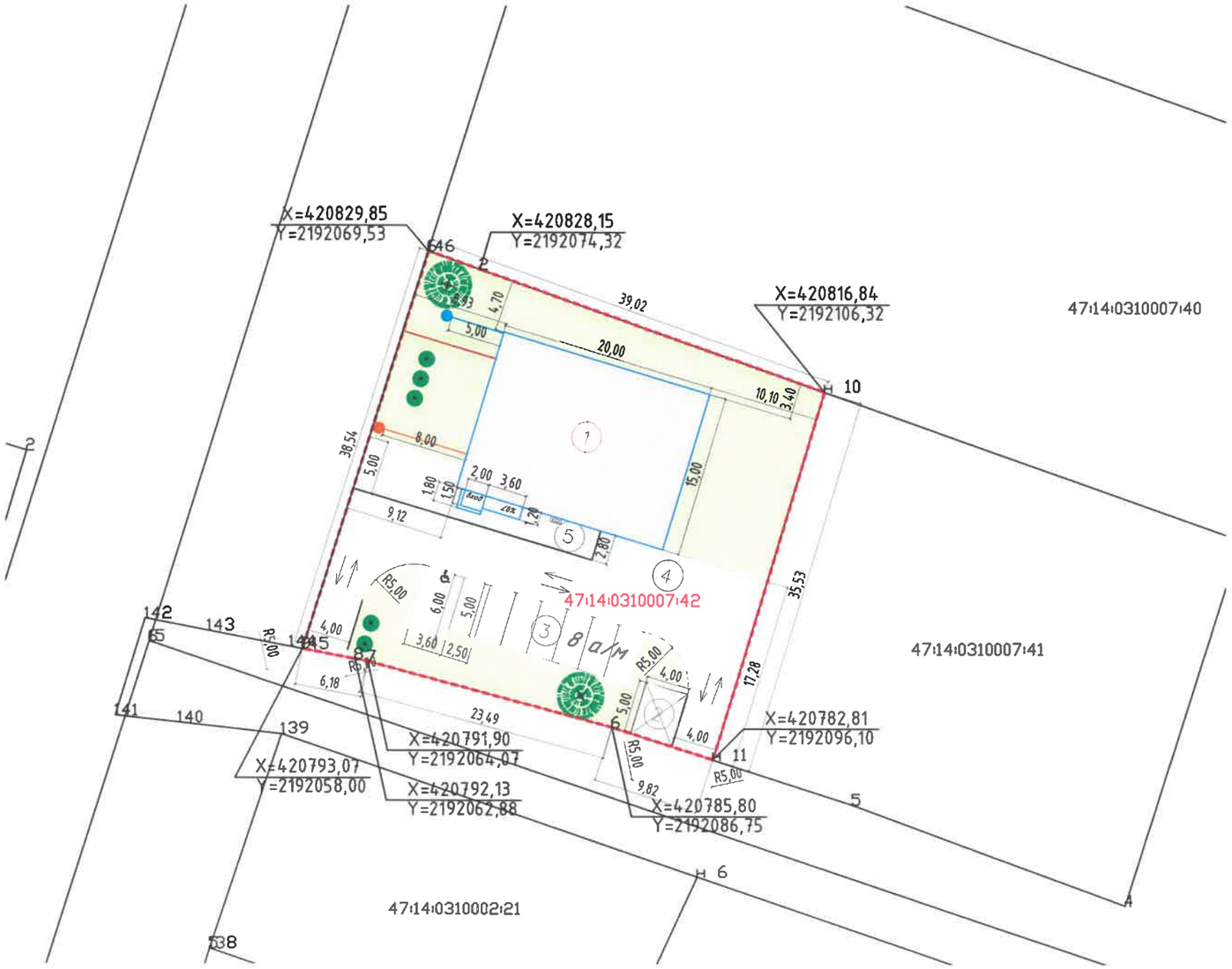

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Количество	Примечание
1	Площадь земельного участка	кв.м	1438	
2	Площадь капитальной застройки	кв.м	300	Проектируемое
3	Этажность капитальной застройки	этаж	1	
4	Площадь мощения	кв.м	80	
	Площадь асфальто-бетонного покрытия, в том числе:	кв.м	495	
	Парковка	кв.м	405	Проектируемое
	Погрузочно-разгрузочная площадка	кв.м	90	Проектируемое
	Процент озеленения	%	41.4	норма>15%
5	Площадь озеленения, в том числе:	кв.м	595	
	Газон	кв.м	596	Проектируемое
	Грунтовые пешеходные дорожки	кв.м	-	Проектируемое
6	Контейнерная площадка	кв.м	20	Проектируемое

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование зданий и сооружений	Примечание
1	Капитальное строение, магазин	Существующее
2	Контейнерная площадка для сбора мусора	Проектируемое
3	Парковка	Проектируемое
4	Погрузочно-разгрузочная площадка	Проектируемое
5	Велопарковка	Проектируемое

Условные обозначения:

- Граница проектируемого участка
- Капиальное строение - проектируемое
- Асфальтобетонное покрытие дорог - проектируемое
- Мощение дорожек - проектируемое
- Газоны - проектируемые
- Парковочное место а/м
- Направление двиения транспорта
- Контейнерная площадка - проектируемая
- Низкорослые хвойные деревья - проектируемые

X=420027.58
Y=2235063 - Координаты поворотных точек

Обозначения коммуникаций и сооружений:

- Электрокабель
- Водопровод
- Канализация
- Дренаж

С

Ю

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.		Вербицкий			2022
Проверил		Яшанин			2022

ВЛ17-П-01/22-ПЗУ

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, деревня Велигонты, улица Луговая, земельный участок №17 кад.№ 47:14:0310007:42

Проект нежилого здания

Стадия	Лист	Листов
П	2	4

СПОЗУ
М 1:500

ООО «Комплекс Строй»