

## Оповещение о начале публичных слушаний

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области оповещает о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 6266 кв. м с кадастровым номером 47:14:1302002:15 с видом разрешенного использования «многоквартирные жилые дома средней этажности», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», в части изменения плотности застройки с «6000 кв.м/га (коэффициент плотности застройки 0,6)» до «7000 кв.м/га (коэффициент плотности застройки 0,7)».

На публичные слушания представляется проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 6266 кв. м с кадастровым номером 47:14:1302002:15 с видом разрешенного использования «многоквартирные жилые дома средней этажности», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», в части изменения плотности застройки с «6000 кв.м/га (коэффициент плотности застройки 0,6)» до «7000 кв.м/га (коэффициент плотности застройки 0,7)» (далее - проект).

Проект будет размещен на официальном сайте администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (<http://lomonosovlo.ru/>) в разделе Градостроительная деятельность с 18 июня 2021 года.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний (или общественных обсуждений) по проекту:

Собрание участников публичных слушаний состоится 1 июля 2021 года в 15-00 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Русско-Высоцкое, д. 3, здание администрации МО Русско-Высоцкое сельское поселение.

Время начала регистрации участников собрания публичных слушаний: 1 июля 2021 года в 14-50 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Русско-Высоцкое, д. 3, здание администрации МО Русско-Высоцкое сельское поселение.

Экспозиция проекта будет открыта в здании администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по адресу: г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 30, второй этаж, с 18 июня 2021.

Проведение экспозиции с 18 июня 2021 по 5 июля 2021 с 9-00 до 17-00.

Посещение экспозиции возможно с 18 июня 2021 по 5 июля 2021 с 9-00 до 17-00.

Консультирование посетителей экспозиции представителями организатора публичных слушаний будет проводиться 22 и 29 июня 2021 с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

В период с 18 июня 2021 по 5 июля 2021 участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса

Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 3) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Заказчик слушаний: правообладатель земельного участка с кадастровым номером: 47:14:1302002:15 – ООО «АСД».

Сведения об организаторе проведения публичных слушаний:

Организатор проведения публичных слушаний - Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Номер контактного справочного телефона организатора публичных слушаний: 8(812)4230811.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: [Lmn-reg@lomonosovlo.ru](mailto:Lmn-reg@lomonosovlo.ru).

Председатель комиссии



А.Р. Гасанов