



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 декабря 2022 года № 387

**О подготовке проекта
правил землепользования и застройки муниципального образования
Горбунковское сельское поселение муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, постановлением Правительства Ленинградской области от 15.08.22 № 586 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», заключением комиссии в части подготовки проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в отношении муниципальных образований Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Лаголюкское сельское поселение, Низинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пенковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение и Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 25.11.2022, состав и порядок деятельности которой, утвержден постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 14.09.2022 № 1526/22 (далее – комиссия):

1. Подготовить в два этапа проект правил землепользования и застройки муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее - проект):

- 1 этап в срок до 19.06.2023 применительно к территории населенного пункта д. Велигонты;

- 2 этап в срок до 30.10.2023 применительно к остальной территории поселения.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. подготовку материалов проектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2. направление проектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

2.3. доработку проектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2.4. направление соответствующих приказов Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащихся в них сведений) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. направление заявителям и в комиссию копии настоящего распоряжения;

3.2. подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

3.3. осуществление проверки и направление проектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, главе муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам;

3.4. подготовку в установленном порядке проектов соответствующих приказов Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:


4.1. опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

4.2. опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» утвержденных приказов Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

5. Отделу контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности осуществить контроль за размещением информации о правилах землепользования и застройки муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков