



**Администрация Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области**

ул. Владимирская, д.19/15 г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412
тел./ факс 8 (812) 423-00-30

**Комиссия
по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских
поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный
район Ленинградской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний**

- 1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 22 июля 2024 г.**
- 2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**
 - проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером 47:14:1104004:20, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Кипенское сельское поселение», д.Кипень, Ропшинское шоссе, участок 167 (далее – Проект), и информационные материалы к нему;
 - схема планировочной организации земельного участка,
 - ситуационный план размещения земельного участка на местности.
- 3. Организатор публичных слушаний:**

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.
- 4. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

В публичных слушаниях приняли участие 2 участника публичных слушаний, из которых, - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой проводятся публичные слушания – 2 человека, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства – 0 человек.
- 5. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером 47:14:1104004:20, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район,

МО «Кипенское сельское поселение», д.Кипень, Ропшинское шоссе, участок 167 от 22 июля 2024 г.

5. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Предложения и замечания по Проекту от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, не поступили. Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний не поступили.

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по Проекту проведены на основании постановления главы Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 28.06.2024 г. №9 с соблюдением процедуры публичных слушаний, предусмотренной статьей 5.1 с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

2. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером 47:14:1104004:20, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Кипенское сельское поселение», д.Кипень, Ропшинское шоссе, участок 167, считать состоявшимися.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Балтийский луч» и размещению на официальном сайте Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://lomonosovlo.ru/>).

Председатель комиссии

А.Р. Гасанов

Секретарь комиссии

Л.П.Ерина