



Объекты капитального строительства отсутствуют
сосед.участок

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь земельного участка	кв. м	1600	
2	Площадь капитальной застройки	кв. м	300	Проектируемое
3	Площадь озеленения	кв. м	264	Проектируемое
4	Процент озеленения	%	16,5	
5	Площадь асфальто-бетонного покрытия	кв. м	1000	Проектируемое
6	Площадь контейнерной площадки	кв. м	20	Проектируемое

- Обозначения подземных коммуникаций и сооружений:
- - Водопровод
 - - Канализация
 - - Газопровод
 - - Теплосеть
 - - Электрокабель
 - - Телефон
 - - Дренаж

Условные обозначения:

- Граница проектируемого участка
- Капиальное строение - проектируемое
- Асфальтобетонное покрытие - проектируемое
- Газоны - проектируемые
- Парковочное место а/м
- ↔ - Направление движения транспорта
- Контейнерная площадка - проектируемая
- - Низкорослые хвойные деревья - проектируемые
- Зона технического обслуживания (разгрузки товаров)
- Тротуар

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование зданий и сооружений	Примечание
1	Здание ресторана	Проектируемое
2	Контейнерная площадка для сбора мусора	Проектируемое
3	Парковка	Проектируемое

ЛО-11.23.3-СПОЗУ					
Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", д. Велигонты, квартал 2 Кадастровый номер 47:14:0310002:3					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Степанян Г.С.			08.23
Разработал		Вербицкий М.Ю.			08.23
Проект освоения территории					Стадия
					Лист
					Листов
Схема планировочной организации участка (СПОЗУ)					000 «РусКомПроект»

Согласовано

Инв. № подл. Подг. и дата. Взамен инв. №