



**Администрация  
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район  
Ленинградской области**

ул. Владимирская, д.19/15 г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412  
тел./ факс 8 (812) 423-00-30

**Комиссия  
по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений  
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район  
Ленинградской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах публичных слушаний**

**Дата оформления заключения о результатах общественных слушаний – 25.01.2022**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0204005:41 площадью 1900 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, деревня Пеники, улица Центральная, д.21.

**Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

В публичных слушаниях приняли участие 6 участников публичных слушаний, из которых:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны Ж-1, - 1 чел.;  
правообладатели находящихся в границах территориальной зоны Ж-1 земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства – 5 чел.

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:** протокол от 21.01.2022 г.

**Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:**  
Предложения и замечания участниками публичных слушаний не вносились.

**Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:**

В связи с отсутствием предложений и замечаний участников публичных слушаний отсутствуют аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0204005:41 площадью 1900 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, деревня Пеники, улица Центральная, д.21, проведенные в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, считать состоявшимися. Население по данному вопросу считать проинформированным.

2. На основании закона Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28.12.2019 № 80 «Об утверждении Положения о предоставлении комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и признании утратившим силу приказа комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 13 июня 2018 года № 39», рекомендовать Комитету градостроительной политики Ленинградской области принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0204005:41 площадью 1900 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, деревня Пеники, улица Центральная, д.21.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://lomonosovlo.ru/>).

Председатель комиссии

А.Р. Гасанов

Секретарь

Л.П.Ерина

