



**Администрация Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области**

ул. Владимирская, д.19/15 г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412
тел./ факс 8 (812) 423-00-30

**Комиссия
по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских
поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный
район Ленинградской области**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

1. **Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний** – 29 сентября 2025 года.

2. **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:41481, площадью 4936 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, деревня Глухово.

3. **Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

В публичных слушаниях приняли участие 15 участников публичных слушаний, из которых, - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой проводятся публичные слушания – 12 человек, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства – 3 человека.

4. **Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний по Проекту от 29 сентября 2025 г. №11/25.

5. **Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

5.1. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Посредством направления предложений и замечаний в письменном виде от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, обращений не поступило.

Посредством записи предложений и замечаний в журнале посещения экспозиции проекта от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, обращений не поступило. (В журналах посещения экспозиции проекта за период публичных слушаний записей не зарегистрировано).

Посредством устного обращения в ходе собраний участников публичных слушаний предложения и замечания участников публичных слушаний постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступили. Все участники публичных слушаний в ходе собрания одобрили предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:41481 для возможности строительства храма.

5.2. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Посредством направления предложений и замечаний в письменном виде от иных участников публичных слушаний обращений не поступило.

Посредством записи предложений и замечаний в журнале посещения экспозиции проекта от иных участников публичных обращений не поступило. (В журналах посещения экспозиции проекта за период публичных слушаний записей не зарегистрировано).

Посредством устного направления предложений и замечаний в рамках собраний участников публичных слушаний от иных участников публичных слушаний обращений не поступило. Все участники публичных слушаний в ходе собрания одобрили предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:41481 для возможности строительства храма.

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

6.1. Публичные слушания по Проекту проведены на основании постановления главы Ломоносовского муниципального района Ленинградской от 03.09.2025 № 16 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:41481, площадью 4936 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, деревня Глухово, с соблюдением процедуры публичных слушаний, предусмотренной статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом положений статьи 39, Уставом Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

6.2. Рекомендовать Комитету градостроительной политики Ленинградской области принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:41481, площадью 4936 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, деревня Глухово.

6.3. Публичные слушания по Проекту считать состоявшимися.

6.4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в приложении к газете «Балтийский луч» и размещению на официальном сайте Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://lomonosovlo.ru/>).

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии




Н.И.Климович

Л.П.Ерина