

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.04.2021 № 558/21

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области № 2159-р/16 от 24.10.2016 «Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и свободного  от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления  во владение и (или) в пользование  на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»** |  |

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положением о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду имущества из указанного перечня, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 21.01.2021   
№ 23/21, рассмотрев протокол заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области № 1 от 27.01.2021, администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 24.10.2016 №2159-р/16 «Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 31.10.2017 № 2192-р/17, от 18.06.2018 № 1033/18, от 17.06.2019 № 823/19, от 20.11.2019 № 1657/19, от 04.02.2020 № 101/20, от 20.07.2020 № 809/20) следующие изменения:

1) Заголовок к тексту постановления изложить в следующей редакции:   
«Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося   
в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц   
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить перечень муниципального имущества, находящегося   
в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц   
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению».

3) Приложение «Перечень муниципального имущества, находящегося   
в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц   
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.lomonosovlo.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.Р. Гасанова.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации | А.О. Кондрашов |

Приложение

к постановлению Администрации муниципального образования

Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

от 05.04.2021 № 558/21

«УТВЕРЖДЕН:

постановлением Администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

от 24.10.2016 № 2159-р/16

(в редакции постановлений Администрации

муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

от 31.10.2017 № 2192-р/17, от 18.06.2018 №1033/18, от 17.06.2019 № 823/19,

от 20.11.2019 № 1657/19 от 04.02.2020 г. №101/20, от 20.07.2020 № 809/20,

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(Приложение)

**Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и характеристика имущества | Местонахождение имущества | Наименование правообладателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Нежилое помещение площадью 98,9 кв. м,  кадастровый номер 47:14:0000000:35010 | Ленинградская область,  Ломоносовский район, МО «Лаголовское сельское поселение», д. Лаголово,  ул. Детская, д. 5 | Муниципальное образование Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области |
| 2 | Нежилое здание, детсад площадью 145,4 кв. м кадастровый номер 47:14:1502001:639 | Ленинградская область,  Ломоносовский район, пгт. Большая Ижора, ул. Петросьяна, д.18 | Муниципальное образование Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области |
| 3 | Нежилое помещение площадью 757,7 кв. м кадастровый номер 47:14:1402029:71 | Ленинградская область,  Ломоносовский район, г.п. Лебяжье, ул. Приморская, д. 75 | Муниципальное образование Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области |
| 4 | Нежилое здание, здание  № 18 клуба, общей площадью 594 кв.м. кадастровый номер 47:14:0000000:36394 | Ленинградская область,  Ломоносовский район, дер. Гора- Валдай. | Муниципальное образование Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области |
| 5 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, общей площадью 5710 кв.м. кадастровый номер 47:14:1113001:150 | Ленинградская область,  Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение, д. Черемыкино | Муниципальное образование Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области |
| 6 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественно-деловая зона с размещением объектов здравоохранения, культуры, общей площадью 2194 кв. м, кадастровый номер 47:14:0804021:20 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лопухинское сельское поселение», д. Лопухинка, ул. Советская | Муниципальное образование Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области |
| 7 | Нежилое помещение, общей площадью 99,5 кв.м. кадастровый номер 47:14:0000000:30712 | Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Яльгелево, д.37, помещ. подвала. | Муниципальное образование Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области |

».