



**Администрация
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области**

**КОМИССИЯ
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

ул. Владимирская, д.19/15 г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412
тел./ факс 8 (812) 423-00-30

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний**

от 02.07.2018

Предмет публичных слушаний:

Рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для размещения объектов розничной торговли» для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Низинское сельское поселение, площадью 1100 кв.м, кадастровый номер 47:14:0302003:1220.

Основание для проведения публичных слушаний:

— Постановление Главы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 13.06.2018 № 7 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для размещения объектов розничной торговли» для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Низинское сельское поселение, площадью 1100 кв.м, кадастровый номер 47:14:0302003:1220.

Организатор публичных слушаний:

— Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Сроки проведения публичных слушаний: с 13.06.2018 по 29.06.2018.

Место и время проведения собрания участников по обсуждению предмета публичных слушаний: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Низино, ул. Центральная, д. 48, актовый зал муниципального общеобразовательного учреждения "Низинская общеобразовательная школа", 27 июня 2018 года, в 16-00.

Информирование общественности:

- Публикация в газете «Балтийский луч» № 24 от 15.06.2018г.
- Размещение оповещения и постановления на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район. (<http://lomonosovlo.ru/>);
- Организация экспозиции по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 18, в здании Администрации МО Ломоносовский муниципальный район.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний по вопросу проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрушенный вид использования от 27.06.2018г.

Замечания, рекомендации и предложения не поступали.

Выводы и результаты публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для размещения объектов розничной торговли» для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Низинское сельское поселение, площадью 1100 кв.м, кадастровый номер 47:14:0302003:1220, проведенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, считать состоявшимися.
2. На основании закона Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области", приказа Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 13.06.2018 № 39 «Об утверждении Положения о предоставлении комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», рекомендовать Комитету по архитектуре и градостроительству Ленинградской области принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для размещения объектов розничной торговли» для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Низинское сельское поселение, площадью 1100 кв.м, кадастровый номер 47:14:0302003:1220, с учетом проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк Луговой (Озерковий)», частично расположенного в Низинском сельском поселении Ломоносовского района Ленинградской области, разработанного в соответствии с техническим заданием к государственному контракту от 20.09.2017 г. № 32, заключенному Комитетом по культуре Ленинградской области с ООО «Добрый город».
3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://lomonosovlo.ru/>).

Председатель комиссии по подготовке проектов правил
землепользования и застройки сельских поселений
Ломоносовского муниципального района -
заместитель главы администрации Ломоносовского
муниципального района

А.Р. Гасанов

Секретарь

Л.В. Маринкина