|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНЫ  И.о. главы администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Г. Спиридонова  14.06.2016 |

Изменения в конкурсную документацию №4

на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкций на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и извещение о проведении торгов

1. Внести на основании пункта 10.2. Положения о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным администрацией муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 04.03.2016 № 243-р/16 (далее – Положение) следующие изменения в конкурсную документацию №4 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкций на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее конкурсная документация, размещенную на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.lomonosovlo.ru](http://www.lomonosovlo.ru):

а) изложить абзац 2 в разделе 1 конкурсной документации в следующей редакции:

«-комиссия по проведению конкурсов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - комиссия)– коллегиальный орган, действующий на основании Положения о порядке проведения на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденное постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 04.03.2016 №243-р/16 уполномоченный проводить конкурсы, рассматривать конкурсные заявки и определять победителя конкурса. Состав комиссии утверждается распоряжением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области»;

б) изложить пункт 3.2 в следующей редакции:

«3.2. При проведении конкурса заказчик устанавливает следующие критерии оценки заявок на участии в конкурсе:

− предложение по размеру платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выраженное в рублях;

− срок установки и монтажа рекламной конструкции, выраженный в календарных днях;

− срок (в месяцах) предоставления информационных полей рекламной конструкции для размещения социальной рекламы, в течения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»;

в) изложить подпункт 3 пункта 7.4 в следующей редакции:

«3) предложения об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе»;

г) дополнить пункт 7.11 абзацем следующего содержания:

«Плата за право заключения договора вносится участником, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе в порядке, предусмотренном разделом 11 настоящей конкурсной документации»;

д) в пункте 10.5.1 абзац первый изложить в следующей редакции:

«10.5.1. Предложение по размеру платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выраженное в рублях»

е) в пункте 10.5.2 абзац первый изложить в следующей редакции:

«10.5.2. Срок установки и монтажа рекламной конструкции, выраженный в календарных днях»;

ж) в пункте 10.5.3 абзац первый изложить в следующей редакции:

«10.5.3. Срок (в месяцах) предоставления информационных полей рекламной конструкции для размещения социальной рекламы, в течения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»;

з) пункта 2 раздела 3 конкурсной документации изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. | Место размещение рекламной конструкции | Схема территориального размещения рекламной конструкции Приложение №9 |

»;

2. В приложении № 3 (Форма 3) «Предложение претендента по предмету конкурса №)» внести следующие изменения:

1) изложить пункт 3 в следующей редакции:

«3. Срок (в месяцах) предоставления информационных полей рекламной конструкции для размещения социальной рекламы, в течения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:».

3. Приложение №1 (Форма 1) «Заявка на участие в конкурсе №» к конкурсной документации изложить в новой редакции (Приложение 1 к изменениям в конкурсную документацию №4).

4. Приложение №4 «Сроки установки и монтажа рекламной конструкции (календарных дней)» к конкурсной документации исключить.

5. Приложение №7 (договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) к конкурсной документации изложить в новой редакции (Приложение 2 к изменениям в конкурсную документацию №4).

6. Приложение №8 (критерии оценки заявок) к конкурсной документации изложить в новой редакции (Приложение 3 к изменениям в конкурсную документацию №4).

7. Установить, что схема территориального размещения рекламной конструкции, приложенная к конкурсной документации, является «Приложение №9» с наименованием «Схема территориального размещения рекламной конструкции».

8. Продлить срок подачи заявок на участие в конкурсе соответствии с пунктом 10.2. Положения, внести следующие изменения в раздела 3 конкурсной документации:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4. | Даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсе | Заявки подаются ежедневно с 23.05.2016 (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе в рабочие часы Муниципального учреждения (пн-чт с 9:00 до 17:00, пт с 9:00 до 16:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00). Срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе 29.06.2016 |

;»

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6. | Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе | Место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе Российская Федерация, 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15. Дата вскрытия 30.06.2016 в 11 00 по московскому времени. |

;»

в) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7. | Место и дата рассмотрения заявок | Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе Российская Федерация, 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15. Дата рассмотрения 01.07.2016 в 11 00 по московскому времени. (Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать десять дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе) |

г) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8. | Место и дата оценки и сопоставления заявок -подведение итогов конкурса | Российская Федерация, 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15. Дата рассмотрения 04.07.2016 в 11 00 по московскому времени. |

».

9. Внести следующие изменения в извещение о проведении торгов:

а) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8. | Даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсе | Заявки подаются ежедневно с 23.05.2016 (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе в рабочие часы Муниципального учреждения (пн-чт с 9:00 до 17:00, пт с 9:00 до 16:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00). Срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе 29.06.2016 |

»;

б) пункт 10 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10. | Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе | Место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе Российская Федерация, 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15. Дата вскрытия 30.06.2016 в 11 00 по московскому времени. |

в) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11. | Место и дата рассмотрения заявок | Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе Российская Федерация, 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15. Дата рассмотрения 01.07.2016 в 11 00 по московскому времени. (Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать десять дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе) |

»;

г) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 12. | Место и дата оценки и сопоставления заявок -подведение итогов конкурса | Российская Федерация, 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15. Дата рассмотрения 04.07.2016 в 11 00 по московскому времени. |

».

(Приложение 1 к изменениям

в конкурсную документацию

№4 от 14.06.2016)

**Приложение № 1 (Форма 1)**

**Фирменный бланк**

|  |
| --- |
|  |
|  |

**(при наличии)**

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА**

на участие в конкурсе № \_\_\_

на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование претендента

ФИО, паспортные данные, адрес места жительства физического лица)

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя претендента

фамилия имя отчество физического лица)

сообщает о своем согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных конкурсной документацией.

Ознакомлен с материалами, содержащимися в конкурсной документации. Конкурсная документация получена в полном объёме.

В случае признания победителем конкурса обязуемся заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по форме, являющейся приложением № 7 к конкурсной документации и в соответствии предложением по предмету конкурса, указанными в заявке.

Настоящим подтверждаем соответствие\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование претендента, ФИО физического лица)

установленным конкурсной документацией обязательным требованиям к претендентам.

Уведомляем, что\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование претендента, ФИО физического лица)

не является неплатежеспособным, не находится в процессе ликвидации, не признано несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена.

Уведомляем об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год.

Уведомляем об отсутствии кредиторской задолженности за последний завершенный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подлинность документов.

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на \_\_\_ л.

**Руководитель организации**

(либо уполномоченное лицо)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(должность ) (подпись) (расшифровка подписи)

(Приложение 1 к изменениям

в конкурсную документацию

№4 от 14.06.2016)

**Приложение №7**

|  |
| --- |
|  |

**ДОГОВОР №**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкций**

г. Ломоносов «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, именуемое в дальнейшем **«Администрация»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в дальнейшем именуемое **«Предприятие»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (в дальнейшем - Договор) о следующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Администрация за плату представляет Предприятию право установить и эксплуатировать рекламную конструкцию на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», положением о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 04.03.2016 №243-р/16 (в редакции постановления администрации от 13.05.2016 №764-р/16) (далее Положение о проведении торгов), Порядком расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным постановлением администрации №734-р/16 10.5.216 от (далее – Порядок расчета размера платы), конкурсной документацией, конкурсным предложением Предприятия, Протоколом конкурсной комиссии №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_, в совокупности именуемыми в дальнейшем «установленным порядком.

Тип рекламной конструкции: двухсторонняя, площадь информационных полей 36 м2

Вид рекламной конструкции: отдельностоящая, 3х6.

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

**2.1. Администрация обязуется:**

2.1.1. В рамках установленного порядка предоставить Предприятию место для установки и дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции на срок указанный в п.4.1. настоящего Договора.

2.1.2. Не допускать, по возможности, ухудшения обзора рекламной конструкции, установленной Предприятием по настоящему Договору, при предоставлении права установки и эксплуатации рекламных конструкций другим организациям, гражданам; в обоснованных случаях принимать меры к устранению взаимных помех.

2.1.3. По мотивированному представлению уполномоченной организации государственных органов прекратить действие настоящего договора до истечения его срока в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей, ущерба имуществу всех видов собственности и (или) причинения ущерба здоровью людей и (или) имуществу всех видов собственности при дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции.

**2.2. Администрация вправе:**

2.2.1. Осуществлять контроль за использованием рекламного места, техническим состоянием рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства, правовыми актами органов местного самоуправления и условиями настоящего договора.

2.2.2. Выдавать предписания о демонтаже рекламной конструкции в случаях, предусмотренных Законом о рекламе и настоящим Договором.

**2.3. Предприятие обязуется:**

2.3.1. Получить разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкций (далее — разрешение). Установить на предоставленном месте рекламную конструкцию в точном соответствии с выданным разрешением.

Место установки рекламной конструкции и ее вид должен соответствовать схеме установки рекламных конструкций (Приложение 1). Указанные приложения, являются неотъемлемой частью Договора.

Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, [не допускаются](consultantplus://offline/ref=3B3DC557D0C3632B58B7E67AE596F47B4D522F275CAC580BF690BD4EF5AD1495D9A4647FEC77hF6BO). В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания Администрации.

2.3.2. При проведении работ по установке и монтажу рекламных конструкций руководствоваться правилами производства работ при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, подземных коммуникаций, сооружений, дорожных покрытий, и т.д.

2.3.3. Обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции в течение срока эксплуатации рекламного места.

2.3.4. Своевременно вносить оплату по Договору.

2.3.5. Нести все расходы, связанные с изготовлением, установкой, подготовкой к эксплуатации и эксплуатацией рекламных конструкций, включая расходы на устранение ущерба, причиненного третьими лицами и/или третьим лицам.

2.3.6. По завершении работ по установке или демонтажу рекламной конструкции, оставить поверхность непосредственно прилегающих к такой рекламной конструкции участка или места расположения рекламной конструкции, в том состоянии, в котором она находилась до начала работ.

2.3.7. Постоянно содержать рекламные конструкции в состоянии, отвечающем требованиям безопасности движения, соответствующем эксплуатационным нормам, осуществлять уборку территории, в радиусе не менее 5 (пяти) метров от опоры рекламной конструкции.

2.3.8. Использовать рекламные конструкции исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

2.3.9. Демонтировать 2 (Две) существующие, незаконно установленные рекламные конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области. Осуществить хранение, указанных рекламных конструкций. Местонахождение незаконно установленных рекламных конструкций, порядок, сроки в которые должен быть осуществлен демонтаж, срок хранения демонтированных рекламных конструкций определяется дополнительным соглашением к настоящему договору

2.3.10. По окончании срока действия Договора за свой счет демонтировать рекламные конструкции в течение 5 (пяти) рабочих дней. В противном случае по истечении указанного периода Администрация вправе самостоятельно осуществить демонтаж. При этом Предприятие обязано возместить Администрации в полном объеме затраты, понесенные последним при демонтаже и последующем хранении рекламных конструкций. Возмещение затрат по демонтажу и хранению осуществляется Предприятием в трехдневный срок с момента предъявления Администрацией соответствующего требования. До момента исполнения Предприятием обязательства по возмещению затрат по демонтажу и хранению, понесенных Администрацией Администрация вправе осуществлять удержание демонтированных рекламных конструкций.

2.3.11. Разместить на установленных рекламных конструкциях маркировку с обозначением номера настоящего Договора и номера разрешения, наименования и номера телефона Предприятия.

2.3.12. В случае изменения реквизитов, почтового адреса, телефонов, смены руководителя Предприятие в течение 5 (пяти рабочих дней) обязано письменно известить Администрацию об указанных изменениях.

1. **ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ** 
   1. Размер годовой платы по настоящему договору приравнивается к размеру платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанной в конкурсном предложении победителя конкурса (Предприятия), является ценой договора и составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.
   2. Плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций внесена Предприятием до заключения настоящего Договора.
   3. Цена договора, вносится ежеквартально, равными платежами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на условиях полной предоплаты, которая должна быть произведена в течение первых 30 (тридцати) дней оплачиваемого квартала. Размер оплаты по Договору за первый год составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за вычетом внесенного задатка (НДС не облагается)
   4. Оплата производится по реквизитам, указанным в разделе 7 настоящего Договора. В поле назначения платежа: «Оплата по Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_г. за \_\_\_\_\_ квартал 201\_\_, без НДС».
   5. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Предприятия. Акты оказанных услуг подписываются сторонами ежеквартально.
   6. Размер годовой платы может быть изменен с учетом индекса инфляции.
2. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**
   1. Срок действия договора составляет 7лет с даты его заключения.
   2. Настоящий договор, может быть, расторгнут по соглашению сторон, решению суда в одностороннем порядке.
   3. Администрация вправе в одностороннем порядке расторгнут настоящий договор, в следующих случаях:
      1. неоднократного (более трех раз за шесть месяцев) неустранения Предприятием нарушения установленного порядка, зафиксированного уведомлениями Администрации. Администрация не возмещает понесенные при этом Предприятием и третьими лицами убытки.
   4. Если в течении 7 дней после завершения работ по установке рекламной конструкции поверхность непосредственно прилегающего участка или место расположения рекламной конструкции не приведены в состояние, соответствующее установленным нормам благоустройства. Предприятие обязано самостоятельно демонтировать установленную рекламную конструкцию.
   5. Если вид и/или размер и/или место установленной рекламной конструкции не соответствует виду и/или размеру и/или месту, установленному в Договоре (приложение 1) и/или в разрешении. Предприятие обязано самостоятельно демонтировать установленную рекламную конструкцию.
   6. Неисполнение за период, не превышающий 6 (шесть) месяцев, трех и более уведомлений Администрацияа о выявлении и устранении нарушений условий договора в указанные в уведомлениях сроки, является основанием для одностороннего расторжения договора со стороны Администрации.
   7. В случае просрочки в оплате платежей по Договору более чем на месяц по сравнению со сроками, установленными п.3.2 настоящего Договора, указанное обстоятельство может рассматриваться Администрацией как отказ Предприятия от исполнения Договора. Договор может быть расторгнут Администрацией в одностороннем порядке, а обязательства сторон, вытекающие из Договора, будут считаться прекращенными с момента истечения последнего оплаченного периода.
   8. В случае проведения строительных либо дорожных работ, работ по благоустройству территории, делающих невозможным размещение рекламной конструкции, Администрация в соответствии с п.2.2.2 Договора вправе выдать Требование о демонтаже такой рекламной конструкции на время проведения работ. Если в результате проведения работ дальнейшая эксплуатация рекламной конструкции не представляется возможной Договор расторгается по соглашению Сторон.
   9. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке Администрация принимает решение об аннулировании разрешения в течение месяца с момента направления заказным письмом Предприятию документа, подтверждающего прекращение договора.
   10. По истечении 7 (семи) дней с даты отправления указанного выше заказного письма, все обязательства сторон, связанные с предоставлением Предприятию права установки и эксплуатации рекламной конструкции, прекращаются, за исключением обязательств Предприятия по осуществлению демонтажа рекламной конструкции, осуществлению расчетов за ее размещение за период до момента демонтажа, а также возмещению расходов Администрации по демонтажу и последующему хранению рекламных конструкций, если таковые расходы будут понесены Администрацией в соответствии с условиями настоящего Договора.
   11. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, указанным в 4.3., Договора, Предприятие обязано демонтировать рекламные конструкции в трехдневный срок с момента расторжения Договора.
   12. В случае если Предприятие не демонтирует рекламные конструкции в указанный срок, это расценивается как согласие Предприятия на осуществление демонтажа силами Администрации. При этом Предприятие обязано возместить Администрации в полном объеме затраты, понесенные последним при демонтаже и последующем хранении рекламных конструкций. Претензии Предприятия в связи с нанесением вреда рекламной конструкции в результате ее демонтажа силами Администрацией не принимаются. Возмещение затрат по демонтажу и хранению осуществляется Предприятием в трехдневный срок с момента предъявления Администрацией соответствующего требования. До момента исполнения Предприятием обязательства по возмещению затрат по демонтажу и хранению, понесенных Администрацией, Администрация вправе осуществлять удержание демонтированной рекламной конструкции.
3. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Стороны обязуются письменно предупреждать друг друга о фактах неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора в течение трех суток с момента обнаружения таких фактов.
   2. При нарушении сроков оплаты, установленных настоящим Договором, Администрация вправе потребовать от Предприятия уплаты пени в размере 0,1% от суммы подлежащей уплате за каждый день просрочки.
   3. Предприятие несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате не обеспечения безопасной эксплуатации рекламной конструкции.
4. **ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств.

Если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, то каждая из сторон будет вправе расторгнуть договор полностью или частично. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права потребовать от другой стороны возмещения возможных убытков.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.
   2. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
   3. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменном виде. Подписываются уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью.

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области  Юридический адрес: Российская Федерация, 188502, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, Горбунки д. 5а  Почтовый адрес: Российская Федерация, 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15  ИНН 4720007053 / КПП 472501001  р/счет 40204810700000002107  Банк Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург  БИК 044106001  УФК по Ленинградской области (Отдел 11, Комитет финансов Администрация Ломоносовский муниципальный район)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **Предприятие**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. |

(Приложение 3 к изменениям

в конкурсную документацию

№4 от 14.06.2016)

**Приложение №8**

|  |
| --- |
|  |

**КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК**

**Комиссия определяет победителя по следующим критериям:**

|  |  |
| --- | --- |
| Критерии оценки предложения | Максимальное значение критерия в баллах |
| Предложение по размеру платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выраженное в рублях | 500 |
| Срок установки и монтажа рекламной конструкции, выраженный в календарных днях | 150 |
| Срок (в месяцах) предоставления информационных полей рекламной конструкции для размещения социальной рекламы, в течения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции | 350 |
| Итого (max) | 1000 |

В случае если две и более заявки на участие в конкурсе набрали одинаковое количество баллов, преимущество отдается заявке поданной первой.