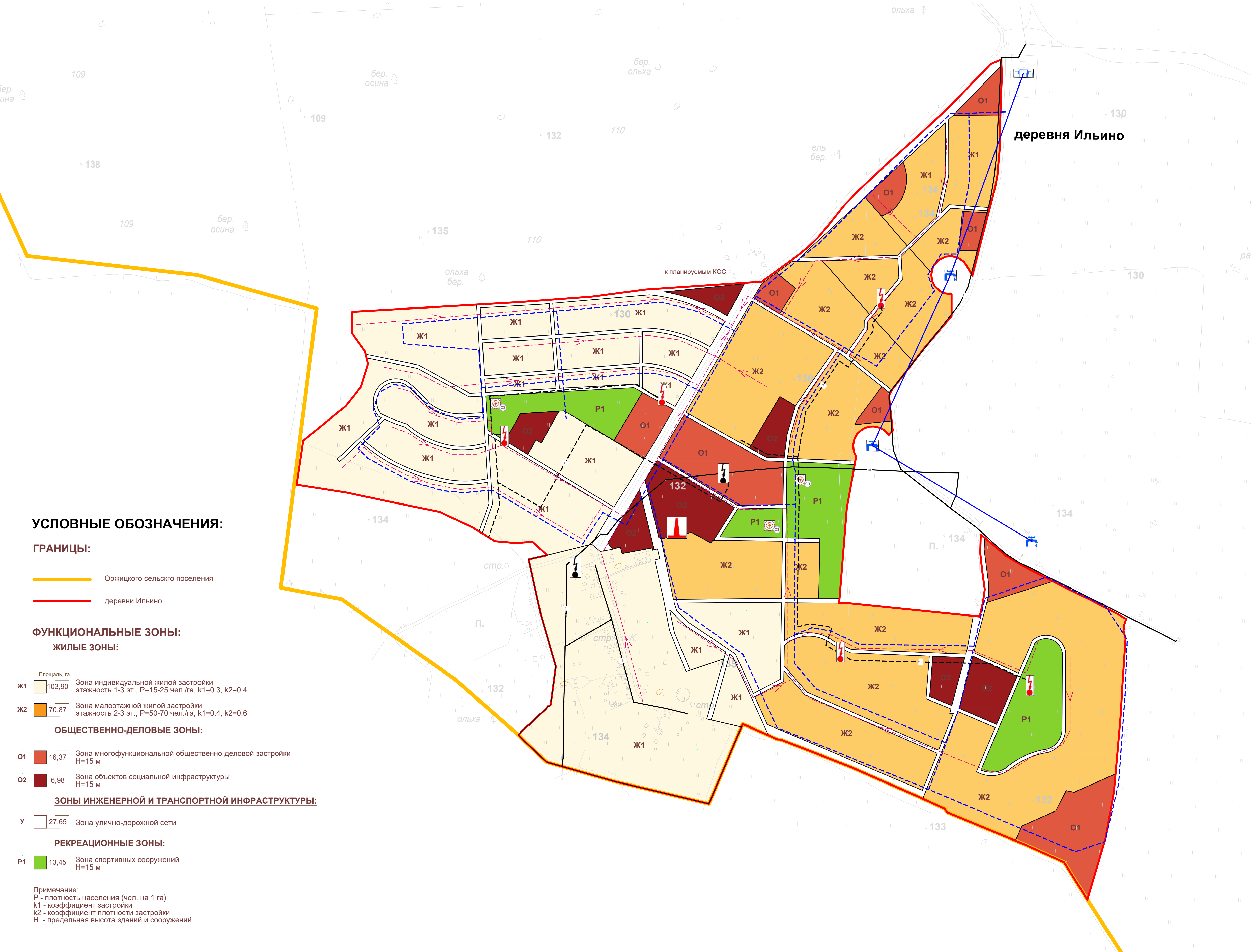
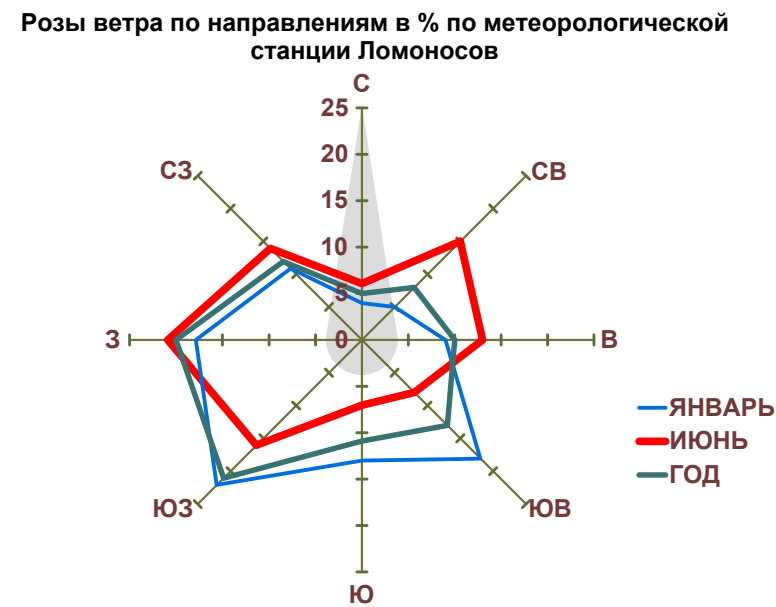


Генеральный план Оржицкого сельского поселения
Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- Оржицкого сельского поселения
- деревни Ильино

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:

- Площадь, га
- Ж1 103,90 Зона индивидуальной жилой застройки этажность 1-3 эт., Р=15-25 чел./га, k1=0.3, k2=0.4
 - Ж2 70,87 Зона малоэтажной жилой застройки этажность 2-3 эт., Р=50-70 чел./га, k1=0.4, k2=0.6

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

- О1 16,37 Зона многофункциональной общественно-деловой застройки Н=15 м
- О2 6,98 Зона объектов социальной инфраструктуры Н=15 м

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- У 27,65 Зона улично-дорожной сети

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ:

- Р1 13,45 Зона спортивных сооружений Н=15 м

Примечание:
Р - плотность населения (чел. на 1 га)
k1 - коэффициент застройки
k2 - коэффициент плотности застройки
Н - предельная высота зданий и сооружений

ОБЪЕКТЫ:

существующ. планируемые

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ:

- Объекты спортивного назначения
- СЗ - спортивный зал
- СП - спортивная площадка

Объекты инженерной инфраструктуры

- водозабор
- насосная станция
- водопровод
- канализационный коллектор
- котельная
- ВЛ 10 кВ
- трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ