

**ГЛАВА
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 марта 2024 г.

№ 4

О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 29.04.2009 года № 26 (с изменениями утвержденными решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район № 55 от 21.12.2022 г.), Федеральным законом от 14.03.2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», письмом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 05.02.2024 № 01-1638/2024,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, в части: изменения границ и градостроительного регламента территориальной зоны ТЖ-1 «Зона малоэтажной жилой застройки индивидуальных жилых домов с участками не менее 400 квадратных метров, блокированных домов с участками не менее 150 квадратных метров, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры (2 этап) (далее – Проект).
2. Установить продолжительность публичных слушаний по Проекту не более одного месяца с момента оповещения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
3. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на уполномоченный орган - Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее - Комиссия).
4. С Проектом, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования

Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность» с 29 марта 2024 года.

5. Открыть экспозицию Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в здании администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д.30, с 29 марта 2024 года по 05 апреля 2024 года по рабочим дням с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00.

6. Прием предложений и замечаний граждан и юридических лиц по Проекту осуществляется в письменной форме в Комиссию с момента размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/>, до 16 часов 00 минут 05.04.2024 г.:

- в письменной форме по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, режим работы: с понедельника по четверг с 09-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 16-00, либо на адрес электронной почты: Lmn-reg@lomonosovlo.ru,

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний,

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Назначить дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту:

- 03 апреля 2024 года в 13 часов 00 минут по адресу: д. Петровское, дом № 40, у здания магазина;

- 03 апреля 2024 года в 13 часов 30 минут по адресу: д. Вильповицы дом 10, у здания магазина;

- 03 апреля 2024 года в 14 часов 00 минут по адресу: д. Ильино, напротив дома № 18 по ул.Центральная;

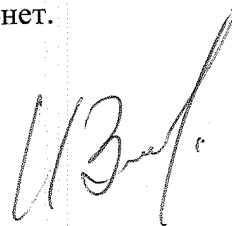
- 03 апреля 2024 года в 14 часов 30 минут по адресу: д. Малое Забородье, ул.Зеленая дом 1, перед магазином;

- 03 апреля 2024 года в 14 часов 45 минут по адресу: д. Большое Забородье, перед домом 72

- 03 апреля 2024 года в 15 часов 00 минут по адресу: дер.Оржицы, дом 26, МКУ «Центр культуры и досуга МО Оржицкое сельское поселение».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Ломоносовского
муниципального района



В.М. Иванов