



**ГЛАВА
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2024 г.

№ 2

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для размещения объектов розничной торговли (общей площадью до 1500 квадратных метров)» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0403007:430, площадью 2620 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, д. Горбунки, сквер Южный, земельный участок № 4.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 29.04.2009 года № 26 (с изменениями утвержденными решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район № 55 от 21.12.2022 г.),

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для размещения объектов розничной торговли (общей площадью до 1500 квадратных метров)» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0403007:430, площадью 2620 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, д. Горбунки, сквер Южный, земельный участок № 4 (далее – Проект решения).

2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на уполномоченный орган - Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее - Комиссия).

3. Установить:

3.1. Публичные слушания проводятся с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны ТЖЗ - жилой зоне малоэтажных многоквартирных блокированных домов без участка и многоквартирных жилых домов с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения,

связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 47:14:0403007:430, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

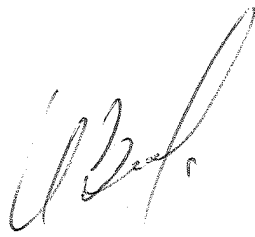
3.2. Дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту решения- 20 марта 2024 года в 12-00 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Горбушки, сквер Южный, у дома 52.

3.3. Проект решения, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, разместить на официальном сайте администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность» с 15 марта 2024 года.

4. Замечания и предложения по Проекту решения участниками публичных слушаний, прошедшими в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, могут быть направлены в письменной форме путем почтового отправления в администрацию Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, или на адрес электронной почты - Lmn-reg@lomonosovlo.ru, до 16 часов 00 минут 22 марта 2024 года.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Ломоносовского
муниципального района



В.М. Иванов