

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 22.04.2016 года № 20, применительно к территориальной зоне Сх5 – «Зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства» в части включения в перечень условно разрешенных видов вида – «магазины» (далее – Проект).

Публичные слушания проводятся на основании постановления главы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 29 сентября 2020 № 3.

Проект подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 23.12.2019 № 1849/19 (в редакции постановления администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 16.03.2020 № 330/20).

Перечень информационных материалов к Проекту:

-Проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Порядок и срок проведения публичных слушаний

Срок проведения публичных слушаний: со дня размещения Проекта на официальном сайте администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/> по 26 октября 2020.

Порядок проведения публичных слушаний:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции проекта;
- проведение экспозиции, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Экспозиция в целях ознакомления с материалами Проекта и информационных материалов к нему организована в здании администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д.30, второй этаж. Срок проведения экспозиции: с 16 октября 2020 года по 26 октября 2020 года.

Ознакомиться с Проектом можно на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в сети Интернет по адресу: <http://lomonosovlo.ru/> с 16 октября 2020 года по 26 октября 2020 года.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории поселения, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный

регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания к Проекту принимаются комиссией по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в письменной форме со дня размещения Проекта на официальном сайте администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/> по 26 октября 2020:

- по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, каб. № 11, режим работы: с понедельника по четверг с 09-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 16-00.

- посредством официального сайта: <http://lomonosovlo.ru/>

Дата, время и место проведения собраний участников публичных слушаний по Проекту - 22 октября 2020 года в 16 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Ропша, Стрельнинское шоссе, д. 9а.

Глава администрации



С.А. Годов