



**Администрация
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области**

ул. Владимирская, д.19/15 г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412
тел./ факс 8 (812) 423-00-30

**Комиссия
по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний**

1. **Дата оформления заключения о результатах общественных слушаний – 13.02.2023 г.**

2. **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

- проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:14:1306008:16 площадью 250 кв.м с видом разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Советская, участок 18, в части изменения предельного (максимального) процента застройки земельного участка с 25% до 71% и информационные материалы к нему:

- схема планировочной организации земельного участка;

- ситуационный план размещения земельного участка на местности.

3. **Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

В публичных слушаниях приняли участие 9 участников публичных слушаний, из которых, - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой проводятся публичные слушания – 3 человека, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства – 6 человек.

4. **Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:14:1306008:16 площадью 250 кв.м с видом разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Советская, участок 18, в части изменения предельного (максимального) процента застройки земельного участка с 25% до 71% от 13.02.2023 г.

5. **Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

Предложения и замечания участниками публичных слушаний не вносились.

6. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

В связи с отсутствием предложений и замечаний участников публичных слушаний рекомендации организатора публичных слушаний отсутствуют.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:14:1306008:16 площадью 250 кв.м с видом разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Советская, участок 18, в части изменения предельного (максимального) процента застройки земельного участка с 25% до 71% , считать состоявшимися.

2. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Балтийский луч» и размещению на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://lomonosovlo.ru/>).

Председатель комиссии



А.Р. Гасанов

Секретарь комиссии

Л.П.Ерина