



**Администрация Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области**

ул. Владимирская, д.19/15 г. Ломоносов, Санкт-Петербург, 198412
тел./ факс 8 (812) 423-00-30

**Комиссия
по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских
поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный
район Ленинградской области**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

1. **Дата оформления заключения о результатах общественных слушаний –**
18 декабря 2023 г.

2. **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Проект изменений в генеральный план муниципального образования Низинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области применительно к территории, расположенной южнее производственно-административной зоны Порзолово, и населенному пункту д. Марьино (далее – Проект).

3. **Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

В публичных слушаниях приняли участие 2 участника публичных слушаний, из которых, - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой проводятся публичные слушания – 0, иные участники публичных слушаний – 2.

4. **Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний по Проекту от 18 декабря 2023 г.

5. **Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

5.1. Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Посредством направления предложений и замечаний в письменном виде от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, обращений не поступило.

Посредством записи предложений и замечаний в журнале посещения экспозиции проекта от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, обращений не поступило. (В журналах посещения экспозиции проекта за период публичных слушаний записей не зарегистрировано).

Посредством устного обращения в ходе собраний участников публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания, предложений и замечаний не поступило

5.2. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Посредством направления предложений и замечаний в письменном виде от иных участников публичных слушаний поступило 1 обращение.

Предложения/Замечания	Рекомендации комиссии
Предлагается включить в границы населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 47:14:0302005:1528	Предложение не может быть учтено, так как земельный участок с кадастровым номером 47:14:0302005:1528 расположен за пределами территории, в отношении которой подготовлен Проект. Кроме того, в соответствии с п.2 ч.2. ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации включение в границы населенного пункта земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения является предметом согласования с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение. Проект высшим исполнительным органом государственной власти Ленинградской области согласован.

Посредством записи в журнале посещения экспозиции Проекта от иных участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступило. (В журналах посещения экспозиции Проекта за период публичных слушаний записей не зарегистрировано).

Посредством устного обращения в ходе собраний участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по Проекту проведены на основании постановления главы Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 28.11.2023 №15 в соответствии с требованиями статьи 5.1 и статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.
2. Информация по Проекту доведена до сведения жителей муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.
3. Публичные слушания по Проекту считать состоявшимися.
4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в приложении к газете «Балтийский луч» и размещению на официальном сайте Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://lomonosovlo.ru/>).

Председатель комиссии

А.Р. Гасанов

Секретарь комиссии

Л.П.Ерина