

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее - Комиссия) сообщает о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – Проект).

Публичные слушания проводятся на основании постановления главы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 23.08.2022 №9.

Информация о Проекте и перечень информационных материалов к такому Проекту

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в части изменения границ территориальной зоны ТП1 «Зоны объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0402003:33, 47:14:0402003:35, 47:14:0402003:70, 47:14:0402003:5, подготовлен Государственным казенным учреждением «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» на основании распоряжения Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 09.03.2022 № 73 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области»».

Порядок и срок проведения публичных слушаний

Срок проведения публичных слушаний: с 26.08.2022 - с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

Порядок проведения публичных слушаний:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции проекта;
- проведение экспозиции, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола участников публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Информация о размещении Проекта

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут доступны для ознакомления на официальном сайте администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность» с 02.09.2022 г.

Информация о месте, дате открытия экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему

Экспозиция в целях ознакомления с материалами Проекта и информационных материалов к нему организована в здании администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д.30, второй этаж. Срок проведения экспозиции: с 02.09.2022 г. по 09.09.2022 г.

Ознакомиться с Проектом можно 02.09.2022 г. по 09.09.2022 г. по рабочим дням с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 в администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д. 30, второй этаж, каб. № 13.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта. Участниками публичных слушаний по Проекту являются правообладатели находящихся в границах территориальной зоны ТП1 «Зоны объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV

и V классов» земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта

Предложения и замечания к Проекту принимаются Комиссией со дня размещения Проекта на официальном сайте администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/> до 16 часов 00 минут 09.09.2022 г.:

- в письменной форме по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15 либо на адрес электронной почты: Lmn-reg@lomonosovlo.ru,

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний,

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний по Проекту:

- 07 сентября 2022 года в 15 часов 00 минут по адресу: дер.Горбунки, здание Ломоносовского районного Дворца культуры «Горбунки».

Председатель комиссии



А.Р. Гасанов