



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 ноября 2022 года № 339

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
Лаголовское сельское поселение муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, предложением ООО «Специализированный застройщик «Лаголово» от 11.08.2022 № 70, заключением комиссии в части подготовки проектов правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки в отношении муниципальных образований Горбунковское сельское поселение, Гостилицкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение, Лаголовское сельское поселение, Низинское сельское поселение, Оржицкое сельское поселение, Пениковское сельское поселение, Ропшинское сельское поселение и Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 19.09.2022 (далее – комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 28.04.2023 проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны многоэтажной жилой застройки «Ж.4» (далее - проект).

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

2.1. подготовку материалов проекта;

2.2. направление проекта в комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;

2.3. доработку проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2.4. направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащиеся в нем сведения) о внесении

изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. направление в комиссию и заявителю копий настоящего распоряжения;

3.2. подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

3.3. проверку и направление проекта главе муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту;

3.4. подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:

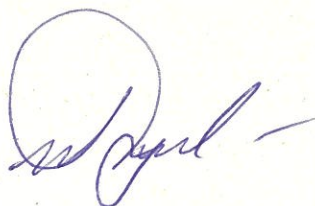
4.1. опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области;

4.2. опубликование в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

5. Отделу контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности осуществить контроль за размещением приказа о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я. Кулаков